

Lugupeetud kaasatud isik/asutus

Meie 21.04.2026 nr 10-6/1607

Teade

**Viimsi Vallavalitsus võttis 07.04.2026 vastu korralduse nr 128 “Muuga küla, kinnistu Metsaserva tee 1 detailplaneeringu menetluse lõpetamine”.**

1. juulil 2015 kehtima hakanud planeerimisseaduse § 139 lõige 2 sätestab, et detailplaneeringu kehtestamise või kehtestamata jätmise otsus tehakse hiljemalt kolme aasta möödumisel detailplaneeringu algatamisest arvates.

Viimsi Vallavalitsus on üle vaadanud pooleliolevaid detailplaneeringute menetlusi ja analüüsinud iga üksiku planeerimismenetluse juhtumit eraldiseisvalt. Põhjendatud juhtudel soovib Viimsi Vallavalitsus detailplaneeringu koostamise lõpetada.

Kuivõrd Muuga küla, kinnistu Metsaserva tee 1 detailplaneeringu menetlus on algatatud seitse aastat tagasi, on lõpuni viimata planeerimisseaduse § 139 lg 2 viidatud perioodi jooksul ning kuna detailplaneeringu sisulist koostamist ei ole toimunud, on põhjendatud detailplaneeringu menetluse lõpetamine ja detailplaneeringu koostamise algatamise korralduse kehtetuks tunnistamine.

Metsaserva tee 1 katastriüksustel kehtib Metsaserva tee 1 detailplaneering, mis on kehtestatud Viimsi Vallavalitsuse 15.03.2005 korraldusega nr 145.

Viimsi Vallavalitsuse 07.04.2026 korralduse nr 128 terviktekst on kättesaadav Viimsi valla kodulehelt järgmiselt lingilt: [Muuga küla, kinnistu Metsaserva tee 1 detailplaneeringu menetluse lõpetamine](#)

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merje Muiso  
planeeringute osakonna  
juhataja